

Результати фонду

Березень Від запуску фонду

02.06.2025

у гривнях **13,2%** у річних
1,1% За період

у доларах **-** у річних
-0,2% За період

53,3 млн грн Вартість чистих активів
1 099,51 грн Оцінка сертифікату

Коментар керуючого

- Сприятливі погодні умови дозволили розпочати земельні роботи на майданчику ресторанно-технічного блоку. Протягом місяця виконано повний обсяг запланованих завдань; наразі завершено підготовку до бетонування плити фундаменту.
- Війна в Ірані спровокувала різке ослаблення національних валют щодо долара, проте зі стабілізацією ситуації ми очікуємо на часткове зміцнення курсу гривні.

Процес будівництва

Коротко: завершилися земельні роботи.



Влаштування інженерних мереж в готельному блоці



Розробка котловану ресторанно-технічного блоку



Щебенева та бетонна підготовка під фундамент

Параметри фонду

Організаційна форма	Пайовий
Тип та вид фонду	Закритий, кваліфікаційний
Дата реєстрації в ЄДРІСІ	12 березня 2025 року
Дата припинення діяльності	11 березня 2035 року
Обсяг фонду	200 000 000,00 грн
Номинал та кількість ІС	1 000,00 грн / 200 000 шт
Сума мінімальної інвестиції	125 000,00 грн
Зберігач активів	АТ "Піреус Банк МКБ"
Компанія з управління активами	ТОВ "КУА "ІКУ"
Винагорода КУА	до 2% від середньорічної ВЧА
Премія КУА	до 15% від прибутку понад облікову ставку НБУ

ТОВ "КУА Інвестиційний Капітал Україна"
Ліцензія НІЦДОР на професійну діяльність - діяльність з управління активами інституційних інвесторів (діяльність з управління активами)
Номер 778 видана 19.07.2016 р., термін дії необмежений
01030 м. Київ, вул. Богдана Хмельницького, 19-21 тел./факс: +38 (044) 581-05-22 www.icu.ua

Даний звіт створено виключно в інформаційних цілях, і він не є пропозицією про купівлю - продаж інвестиційних сертифікатів Фонду та інших цінних паперів, згаданих в цьому звіті. Дохідність Фонду не є гарантованою, вартість чистих активів Фонду може як рости, так і знижуватися. У звіті під дохідністю мається на увазі чиста дохідність з урахуванням комісій обслуговуючих компаній, але без урахування податків, які мають сплачуватися учасниками при виході з Фонду. Результати роботи Фонду в минулому не гарантують дохідність в майбутньому. Даний звіт не повинен розглядатися, як єдине джерело інформації для здійснення операцій на ринку цінних паперів.